

平成 18 年 10 月 11 日

各 位

会 社 名 株式会社 安 楽 亭
代表者の役職名 代表取締役社長 柳 時 機
(コード番号 7562 東証第二部)
問合せ先 取締役総務人事部長 安部 一夫
(TEL . 048 - 859 -0555)

固定資産譲渡に関するお知らせ

当社グループは、「中期経営計画（2005 年 4 月から 2007 年 3 月）」における「総資産・借入金債務圧縮」施策の一環として、下記の通り固定資産を譲渡致しましたので、お知らせいたします。

1．譲渡の理由

固定資産譲渡による財務体質の強化を図るものであります。なお、土地・建物を譲渡いたしますが、当該店舗につきましては、フランチャイズ契約を締結し、引続き現況にて営業致します。

2．譲渡の内容

	資産の内容及び所在地	帳簿価格	譲渡価格	現況
	浦和常盤店 埼玉県さいたま市浦和区常盤 9 丁目 1 1 番地 土地 6 5 6 . 6 6 m ² (当社保有) 建物 3 0 0 . 4 3 m ² (当社保有)	5 8 1 百万円	5 7 5 百万円	店舗及び駐車場
	七輪房 川越店 埼玉県川越市新宿町 1 丁目 14 番地 10 土地 5 5 2 . 0 0 m ² (当社保有) 建物 1 6 3 . 9 4 m ² (当社保有)	3 3 2 百万円	2 0 0 百万円	店舗及び駐車場
	館山物件 千葉県館山市伊戸字助郷浦 1757 4 他 土地 2 , 0 8 4 . 5 6 m ² (連結子会社保有)	2 5 百万円	8 2 百万円	保養所用地

(注) 譲渡価格は不動産鑑定士の鑑定価格等を参考にして交渉により決定しております。

3. 譲渡先の概要

- ・
 - ・商 号 有限会社 FSD
 - ・本店所在地 埼玉県ふじみ野市大井 820-11
 - ・資本金 300 万円
 - ・代表者 谷澤 守
 - ・主な事業の内容 飲食店経営
 - ・当社との関係 フランチャイズ(資本的・人的関係なし)
- 1 (分筆)
 - ・商 号 株式会社 ベネフィット・ワン
 - ・本店所在地 東京都渋谷区渋谷 3 -12 -18
 - ・代表者 白石 徳生
 - ・主な事業の内容 福利厚生アウトソーシングサービス業
 - ・当社との関係 なし
- 2 (分筆)
 - ・商 号 株式会社 オフィスグローブ
 - ・本店所在地 東京都文京区関口 1 -24 -8
 - ・代表者 四宮 久視子
 - ・主な事業の内容 一般派遣業
 - ・当社との関係 なし

4. 譲渡の日程

- ・
 - 平成 18 年 10 月 10 日 (取締役会決議)
 - 平成 18 年 10 月 31 日 (売買契約締結日・譲渡日)(予定)
 - 平成 18 年 11 月 1 日 (フランチャイズ契約開始日)(予定)
- 1 (分筆)
 - 平成 18 年 8 月 7 日 (取締役会決議)
 - 平成 18 年 8 月 7 日 (売買契約締結日)
 - 平成 18 年 8 月 31 日 (譲 渡 日)
- 2 (分筆)
 - 平成 18 年 10 月 10 日 (取締役会決議)
 - 平成 18 年 10 月 10 日 (売買契約締結日・譲渡日)

5. 今後の見通し

上記の固定資産の譲渡により、平成 19 年 3 月期決算において「固定資産売却損」及び「固定資産売却益」を計上する予定です。

以上