

平成 15 年 8 月 8 日

各 位

上場会社名 株式会社 安楽亭
代表者名 代表取締役社長 柳 時機
(コード番号 7562 東証第二部)
問合せ先 取締役総務人事部長 安部 一夫
(TEL 048 859 0555)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、「中期2ヵ年計画」における「総資産、借入金債務圧縮」の施策の一環として、下記の通り固定資産（閉鎖店舗及び工場用地）を譲渡することに決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

低効率資産（遊休不動産、閉鎖店舗）を売却し、有利子負債の削減を図るものであります。

2. 譲渡の内容

(単位：百万円)

資産の内容及び所在地	譲渡価格	現況
北浦和店（閉鎖店舗） 埼玉県さいたま市浦和区北浦和五丁目 38 番 1 他	土地・建物一括 545	土地 1,681.76 m ² （公簿） 建物 R C 造陸屋根 6 階建
殿町（工場用地） 神奈川県川崎市川崎区殿町一丁目 5 番 1	土地 1,500	土地 6,066.38 m ² （公簿） 更地
合計	2,045	

3. 譲渡先の概要

北浦和店（閉鎖店舗）

商号 株式会社 大京
本店所在地 東京都渋谷区
代表者 代表取締役 長谷川正治
主な事業の内容 マンション販売事業他
当社との関係 特にありません。

殿町（工場用地）

商号 株式会社 ラウンドワン
本店所在地 大阪府堺市
代表者 代表取締役 杉野公彦

主な事業の内容 ボウリング・アミューズメントを中心とした屋内型
複合レジャー施設の展開及び運営
当社との関係 特にありません。

4. 譲渡の日程

北浦和店（閉鎖店舗）
平成 15 年 8 月 29 日 譲渡日（予定）
殿町（工場用地）
平成 15 年 11 月 7 日 譲渡日（予定）

5. 業績に与える影響

平成 16 年 3 月期決算において個別、連結ともに特別損益（損失）及び支払手数料等、44 百万円程度の損失となる見込みです。

以 上